

Hôtel d'entreprises

Ateliers pour tout type d'activités



HÔTEL & PÉPINIÈRE
UN UNIVERS DE SERVICES
Florentinois

ACCOMPAGNEMENT DES ENTREPRENEURS

LOCATION
temporaire

Domiciliation d'entreprises

BUREAUX
Bureaux équipés

ATELIERS
Ateliers avec bureau



Hôtel d'entreprises
du Florentinois

ZA des Têtes d'Or
89 600 SAINT-FLORENTIN
☎ 03 86 49 55 00



➔ Une solution d'hébergement proche de chez vous ...

Vous voulez créer ou développer une activité professionnelle, la CCI vous propose une solution d'hébergement proche de chez vous : l'Hôtel d'entreprises du Florentinois, situé sur la route de Genève, à Saint-Florentin.

Qu'est-ce qu'un hôtel d'entreprises ?

C'est une structure destinée à faciliter le démarrage et le développement des jeunes sociétés en proposant des prestations à la carte :

- atelier avec bureau,
- location ponctuelle,
- domiciliation.

Quels sont les avantages ?

- installation à moindre coût,
- pas d'engagement de durée,
- rapidité d'installation,
- durée de location personnalisée (convention d'occupation),
- proximité et mise en relation avec d'autres entrepreneurs.

NOS SOLUTIONS

n°1 : Location temporaire, à la 1/2 journée, journée ou semaine

n°2 : Bureau vide

n°3 : Bureau meublé

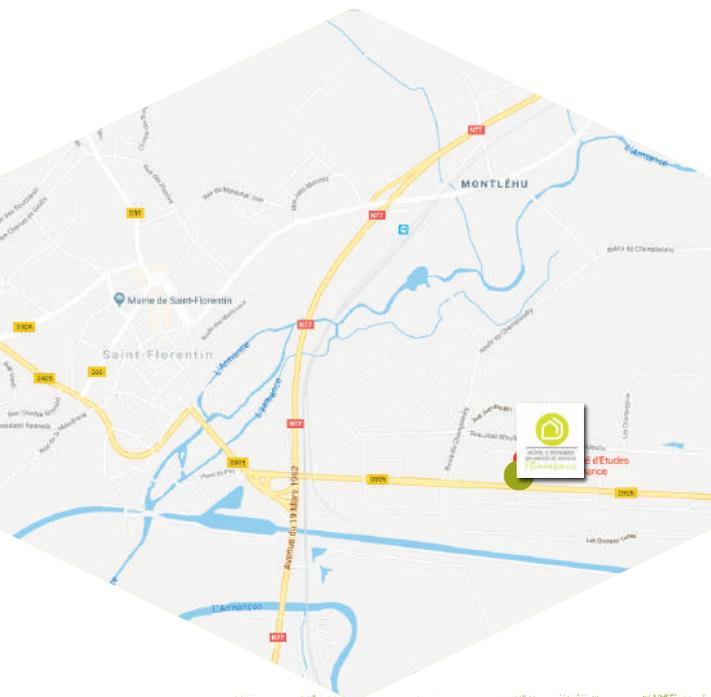
n°4 : Atelier avec vestiaire & sanitaire

Solution sur-mesure : nous consulter

Formule hôtel d'entreprises

(prix de base)

- **Atelier avec vestiaire et sanitaires** : 3.65 € HT/m²/mois
- **Bureau** : 7 € HT/m²/mois
 - Provision de charges locatives : 20 % du loyer
 - Quote-part sur les espaces communs : 15 % du loyer
- **Convention de domiciliation** : 50 € HT/mois
- **Bureau meublé** : 23 € HT la 1/2 journée



➔ Votre contact privilégié

Karine NICE

03 86 49 55 00

k.nice@yonne.cci.fr

www.yonne.cci.fr

➔ ... sur un site de xx hectares

L'ensemble immobilier de 965 m² comprend

- 8 ateliers de 50 à 65 m²
- 12 bureaux de 15 à 20 m²

